



At the level of international standards

The Republic of North Ossetia-Alania has significant tourist and recreational potential, which attracts not only travelers from all regions of Russia, but also foreigners.

Республика Северная Осетия – Алания обладает значительным туристско-рекреационным потенциалом, что привлекает сюда не только путешественников из всех регионов России, но и иностранцев.

На уровне международных стандартов



Ахсарбек Сабатков,
первый заместитель председателя
Правительства Республики Северная Осетия – Алания

Akhsarbek Sabatkov,
First Deputy Chairman of Government of the Republic
North Ossetia Alania

ИНФРАСТРУКТУРА И ИНВЕСТИЦИИ

На территории Северной Осетии – Алании сосредоточены уникальные природные ресурсы, объекты национального и мирового культурного и исторического наследия, проходят важные культурные и общественные мероприятия. Большой потенциал у республики и в плане познавательного туризма, в качестве основы которого выступает богатейшее историко-культурное наследие Осетии (более 1,5 тыс. памятников истории и культуры, в том числе федерального значения).

Анализ состояния туризма в регионе показывает, что в целом в последние годы эта сфера развивается стабильно, однако есть ряд вопросов, требующих оперативного решения. В частности, в настоящее время ведется работа над повышением уровня сервиса и улучшением качества обслуживания туристов: планируется создание объектов придорожного сервиса, практикоориентированной системы подготовки специалистов, а также расширение сети ТИЦ.

Географические особенности Северной Осетии способствуют развитию активных и экстремальных видов спорта и туризма, таких как треккинг, рафтинг, дельта- и парапланеризм, спелеотуризм, велотуризм, джиппинг и конные прогулки, а также горнолыжный спорт.

В регионе ведется планомерная работа по улучшению инвестиционного климата. В этих целях для реализации Федеральной целевой программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2019–2025 гг.)» республикой был представлен инвестиционный проект «Туристский кластер «Горная Дигория». Участие в программе предполагается с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Целью проекта является создание современного всесезонного конкурентоспособного туристско-рекреационно комплекса. Общий объем финансирования проекта



составляет 3,26 млрд руб. Из них: 828,5 млн – средства федерального бюджета, 43,6 млн – средства республиканского бюджета, 2,39 млрд – внебюджетные средства. Реализация проекта рассчитана на три года.

Планируется также комплексное развитие туристско-рекреационного комплекса «Цей». Этот курорт, благодаря своим климатическим ресурсам, известен еще с советских времен и пользуется популярностью у туристов. Однако в настоящее время его материально-техническая база нуждается в обновлении и приведении в соответствие с мировыми стандартами.

КУРОРТ «МАМИСОН»

Основной площадкой для развития горнолыжного спорта в республике должен стать всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Мамисон». Курорт будет находиться в 120 км от аэропорта Владикавказ (г. Беслан). В рамках первого этапа на территории муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия – Алания планируется развитие горнолыжной деревни Калак, площадь освоения здесь составляет 1500 га. Согласно концепции, на первом этапе курорт сможет принять около 5700 человек. В том числе 2200 – в рамках однодневного посещения и 3500 – в средствах размещения (отелях, апартаментах и коттеджах). В горнолыж-

ную инфраструктуру 1-го этапа войдут 4 канатные дороги и горнолыжные трассы общей протяженностью около 14,9 км.

Финансирование проекта ВТРК «Мамисон» будет осуществляться из средств федерального и республиканского бюджетов в размере 6,4 млрд руб. на внешнюю инфраструктуру и средств частных инвесторов на туристскую инфраструктуру в размере 9,2 млрд руб. в условиях создаваемой особой экономической зоны (ОЭЗ). Функционирование курорта ВТРК «Мамисон» в условиях ОЭЗ будет способствовать значительному повышению инвестиционной привлекательности территории в связи с созданием инженерной инфраструктуры за счет государственных средств, а также предоставлением определенных налоговых льгот резидентам.

Разработка проектно-сметной документации объектов ВТРК «Мамисон» в 2019 году осуществляется за счет средств федерального и республиканского бюджетов в размере 120 млн руб. Предварительная стоимость планируемых к строительству на первом этапе объектов инженерной инфраструктуры составляет 6,2 млрд руб. В эту сумму входят: завершение строительства автодороги; строительство сетей водоснабжения и водоотведения, сетей газо- и электроснабжения; строительство горнолыжной инфраструктуры, включая канатные дороги, и техническая подготовка и инженерная защита горнолыжных трасс.



Исполнение данных мероприятий позволит приступить к созданию непосредственно туристской инфраструктуры за счет частных инвесторов, с которыми подписаны предварительные соглашения. Потенциальными резидентами планируется строительство объектов туристской инфраструктуры, заведений общественного питания; торговых объектов, SPA-центров, внутримплощадочных инженерных сетей, сервисных центров, пунктов проката инвентаря и т. д.

Согласно плану, строительство туристской инфраструктуры планируется с июня 2020 года по конец 2022 года.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ

Уже на стадии подготовки проектно-сметной документации ВТРК «Мамисон» особое внимание уделено вопросам обеспечения безопасности функционирования комплекса и туристов на всей его территории. Все выполняемые работы и инженерные изыскания осуществляются на основе нормативных документов, содержащих конкретные требования в области безопасности.

Так, к примеру, при проектировании комплекса горнолыжных трасс от отмет-

ки +2045 м до +2940 м предусматривается создать такие элементы безопасности горнолыжных трасс, как сети безопасности, указатели и прочие. В том числе планируется предусмотреть водоотведение и инженерную защиту горнолыжных трасс, а при необходимости – якоря для крепления лебедки ратраков. А также – выполнение комплекса противоползневых, противолавинных, противоселевых и противозерозионных мероприятий в объеме и качестве, достаточных для защиты объекта от опасных геологических процессов и получения положительного заключения государственной строительной экспертизы. Предусмотрен также перечень мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Кроме того, система безопасности объектов ВТРК «Мамисон» в обязательном порядке предусматривает: мероприятия по обеспечению пожарной безопасности; мероприятия по обеспечению безопасности эксплуатации объектов капитального строительства и мероприятия по противодействию анти-